

位于韶山市清溪镇综合楼第二层、五层部份房屋三年租赁经营权

根据有关法律、法规的规定，决定以网上公开出租2宗国有资产，现将有关事项公告如下：

一、网上公开出租国有资产的基本情况

序号	标的名称	标的概况	出租数量	标的所在地	起始价	竞买保证金	增价幅度
1	韶山市清溪镇综合楼第二层部份	房屋户型：/；是否设置原承租人优先购买权：否；	111.61平方米	韶山市	2.1192万元/年	0.5万元	0.05万元/年
2	韶山市清溪镇综合楼第五层部份	房屋户型：/；是否设置原承租人优先购买权：否；	87.31平方米	韶山市	1.1604万元/年	0.5万元	0.05万元/年

二、竞价方式的选择：网络拍卖

三、本次国有资产公开出租在互联网上交易，即通过湖南省（湘潭市）国有资产资源交易平台的国有资产交易系统

（<http://218.75.241.163:8099/portal/index>，以下简称交易系统）进行。凡办理好数字证书及电子签章、符合本公告要求足额交纳竞价保证金的竞价人，方可参加本次网上公开出租交易活动。

四、本次网上公开出租具体要求及竞得人确定方式详见各标的公开出租文件。有意竞价者可登录湖南省（湘潭市）国有资产资源交易平台的国有资产交易系统查询。竞价人可于2025年06月09日10时00分00秒至2025年06月20日16时30分00秒，在网上浏览或下载本次网上公开出租标的相关文件，并按相关文件规定的操作程序参加竞价。

五、本次网上公开出租活动网上报名时间为2025年06月09日10时00分00秒起（以网上交易系统服务器时间为准，下同）至2025年06月20日16时30分00秒止。

六、竞价人应及时登录湖南省（湘潭市）国有资产资源交易平台的国有资产交易系统，在系统上向出租人提交竞价申请，并交纳竞价保证金（保证金交纳账号由交易系统随机生成）。竞价保证金交纳截止时间为2025年06月20日16时30分00秒。

七、本次网上公开出租活动拍卖开始时间为2025年06月23日10时00分00秒（自由竞价时间为60分钟，限时竞价时间为2分钟）。

八、如果在参加本次网上公开出租活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系各相关单位，联系电话如下：

网上出租业务咨询电话：湖南首信拍卖有限公司 黄女士18973225381

交易系统使用服务咨询电话：4007777016

